

**Доклад**

**департамента по тарифам Новосибирской области по результатам рассмотрения дела о корректировке на 2025 тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), установленных на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов для Муниципального унитарного предприятия Дирекция единого заказчика жилищно-коммунального хозяйства «Армейский», осуществляющего деятельность по холодному водоснабжению на территории Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области**

**1. Общие сведения о регулируемой организации и осуществляемых ею видах деятельности**

МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» (ОГРН 1175476093253, ИНН 5433963716), далее – организация, оказывает услуги по водоснабжению на территории Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Адрес организации: ул. Нагорная, д. 32, д. п. Мочище, Мочищенский сельсовет, Новосибирский район, Новосибирская область, 630534.

Схема водоснабжения и водоотведения Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области утверждена постановлением администрации Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 29.12.2014 № 475.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2024 год не утверждена.

Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности утверждена директором организации на 2025-2027 годы.

Постановлением администрации Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 17.11.2017 № 300 (с внесёнными изменениями от 29.05.2020 № 102) организация МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» наделена статусом гарантирующей организации в сфере холодного водоснабжения с зоной деятельности в границах: д.п. Мочище: ул. Первомайская д. 242; ул. Набережная дома №№ 1, 1 «а», 1 «б», с № 2 по 11; ул. Обская дома №№ 20, 24, 31 и водоотведения с зоной деятельности в границах д.п. Мочище, микрорайона «Летный», д.№№ 1-8.

Объекты недвижимого имущества, используемые организацией в целях осуществления регулируемой деятельности по водоснабжению, находятся в муниципальной собственности и закреплены за организацией на праве хозяйственного ведения постановлением администрации Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 29.06.2018 № 187 с актом приёма-передачи имущества.

Регулируемая деятельность в сфере водоснабжения осуществляется организацией с использованием централизованной системы водоснабжения, состоящей из 2 скважин, водонапорной башни и водопроводной сети протяженностью 0,95 км. Организацией представлены выписки из ЕГРН о регистрации права хозяйственного ведения на вышеуказанные объекты.

Организация оказывает услугу водоснабжения населению, бюджетным организациям и прочим потребителям.

МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» применяет упрощённую систему налогообложения (доходы-расходы).

Организация ведёт отдельный учёт расходов, предусмотренный положениями пункта 18 Основ ценообразования № 406, Методическими указаниями № 1746-э, Порядком ведения отдельного учёта затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат, утвержденным приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр.



Учетная политика организации утверждена приказом директора организации от 10.08.2018 № 7, согласно которой административные расходы организации распределяются по видам деятельности (водоснабжение, водоотведение, тепловая энергия и другие виды деятельности (ЖБО и аварийно – техническое обслуживание)) пропорционально полученному объему выручки.

Производственная программа организации на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов, содержащая, в том числе объём отпуска питьевой воды (реализацию), объём потерь воды, показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения, утверждена приказом департамента по тарифам Новосибирской области (далее – департамент) от 18.11.2022 № 467-В.

Инвестиционная программа организации в сфере водоснабжения на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов не утверждалась.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов и тарифы на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов установлены приказом департамента от 18.11.2022 № 468-В.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на 2023-2027 годы приведены в таблице:

| Долгосрочные параметры                                      | Значение                  |
|---|---------------------------|
| Базовый уровень операционных расходов                       | 685,31 тыс. руб.          |
| Индекс эффективности операционных расходов                  | 1,0 %                     |
| Показатели энергосбережения и энергетической эффективности: |                           |
| уровень потерь воды   | 9,40 %                    |
| удельный расход электрической энергии                       | 0,93 кВт*ч/м <sup>3</sup> |

В связи с представлением неполного пакета документов в соответствии с пунктом 17 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утверждённых постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, дело о корректировке на 2025 год тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), установленных на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов, открыто по инициативе органа регулирования тарифов – департамента.

Рассмотрение дела о корректировке на 2025 год тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), установленных на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов, производится департаментом в соответствии с:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утверждёнными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования № 406 и Правила регулирования № 406);
- Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утверждёнными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее - Методические указания № 1746-э);
- Регламентом установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
- Основными параметрами прогноза социально-экономического развития России на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов, рассмотренными и одобренными на заседании Правительства 30.09.2024 (далее – Прогноз СЭР).

Корректировка на 2025 год необходимой валовой выручки регулируемой организации и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), установленных на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов производится на основании пункта 80 Основ ценообразования № 406, в соответствии с положениями пунктов 90-95 раздела VII Методических указаний № 1746-э с применением следующих показателей Прогноза СЭР:

| Индексы по Прогнозу СЭР | на 2023 год<br>(отчет), % | на 2024 год<br>(оценка), % | на 2025 год<br>(прогноз), % |
|-------------------------|---------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| ИПЦ                     | 105,90                    | 108,00                     | 105,80                      |
| Электроэнергия, ИЦП     | 111,80                    | 105,10                     | 109,80                      |



**2. Фактические результаты осуществления организацией регулируемой деятельности по водоснабжению в предшествующий период регулирования (2023 год)**

Результаты проведенного анализа фактических расходов и показателей деятельности организации за 2023 год в сравнении с плановыми расходами и показателями, принятыми департаментом при утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) приведены в Таблице 1 «Баланс водоснабжения» и в Таблице 2 «Смета расходов по водоснабжению» (далее – Смета) Приложений 1 и 2 к настоящему докладу.

**3. Корректировка на 2025 год тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), установленных на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов**

**3.1 Объем отпуска питьевой воды (реализация):**

Проектируемые на 2025 год показатели представлены организацией в Балансе водоснабжения

в тыс. куб. м.

| Предложение организации | Расчёт департамента | Отклонение (+/-) |
|-------------------------|---------------------|------------------|
| 23,32                   | 23,32               | 0,00             |

Баланс водоснабжения на 2025 год и динамика показателей баланса водоснабжения за предшествующие периоды регулирования приведены в Таблице 1 Приложения 1 к настоящему докладу.

Расчетный объем отпуска воды определяется в соответствии с пунктом 4 Методических указаний № 1746-э исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год (2023) и динамики отпуска воды за последние 3 года по формулам 1 и 1.1. пункта 5 Методических указаний № 1746-э:

$$Q_i = Q_{i-2} \cdot (1 + t_i)^2 + Q_i^{нп} - \Delta Q_i^h, (1)$$

$$t_i = \frac{1}{3} \cdot \sum_{k=2}^4 \frac{Q_{i-k} - Q_{i-k}^{нп} - \Delta Q_{i-k}^h - Q_{i-k-1}}{Q_{i-k-1}}, (1.1)$$

где:

$Q_i$  - объем воды, отпускаемой абонентам (планируемой к отпуску) в году  $i$ , тыс. куб. м;

$Q_i^{нп}$  - расчетный объем воды, отпускаемой новым абонентам, подключившимся к централизованной системе водоснабжения в году  $i$ , за вычетом потребления воды абонентами, водоснабжение которых прекращено (планируется прекратить), тыс. куб. м.;

$\Delta Q_i^h$  - планируемое в году  $i$  изменение (снижение) объема воды, отпускаемой гарантирующей организацией абонентам по отношению к году  $i-1$ , связанное с изменением нормативов потребления воды, тыс. куб. м;

$t_i$  - темп изменения (снижения) потребления воды.

Рассчитанный департаментом в соответствии с формулой 1.1 Методических указаний № 1746-э темп изменения (снижения) объема отпуска питьевой воды составил (-) 9,35 % в год, что превышает 5% в год, и не может быть применён для определения объема отпуска питьевой воды при расчёте тарифов.

Уровень потерь питьевой воды на 2025 год учтен департаментом для расчёта тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) в соответствии с долгосрочным параметром регулирования (9,40%), объем потерь воды при этом составил 2,67 тыс. м<sup>3</sup>.

Объём отпуска питьевой воды при корректировке на 2025 год тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), установленный на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов, принят в заявленном организацией размере **23,32** тыс. м<sup>3</sup>.

**3.2. Операционные расходы:**



Проектируемые на 20245 год операционные расходы приведены организацией в Смете и в Таблице «Операционные расходы по водоснабжению» в соответствии с формой, предусмотренной Приложением 6.1 к Методическим указаниям № 1746-э.

в тыс. руб.

| Предложение организации | Расчёт департамента | Отклонение (+/-) |
|-------------------------|---------------------|------------------|
| 852,70                  | 767,48              | - 91,22          |

Проектируемые на 2025 год операционные расходы рассчитаны организацией без учёта требований Методических указаний № 1746-э.

Операционные расходы рассчитаны департаментом по формуле 39 пункта 95 Методических указаний № 1746-э, исходя из базового уровня операционных расходов (2023 год).

Операционные расходы по результатам корректировки на 2025 год тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), установленных на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов составили **767,48** тыс. руб.

Результаты расчета департаментом операционных расходов на 2025 год, а также показатели за предшествующие периоды регулирования приведены в Таблице 3 Приложения 3 к настоящему докладу.

**3.3. Расходы на приобретение электрической энергии:**

Проектируемые на 2025 год расходы на приобретение электрической энергии представлены организацией в Таблице «Расходы на приобретение электрической энергии», в соответствии с формой, предусмотренной Приложением 6.2 к Методическим указаниям № 1746-э.

в тыс. руб.

| Предложение организации | Расчёт департамента | Отклонение (+/-) |
|-------------------------|---------------------|------------------|
| 171,56                  | 171,56              | 0,00             |

Заявленные организацией расходы определены исходя из объёма электропотребления 24,59 тыс. кВт\*ч (при этом удельный расход электроэнергии составил 0,93 кВт\*ч / м<sup>3</sup>) и прогнозного тарифа на электроэнергию в размере 6,98 руб. / кВт\*ч.

Использованный при расчёте тариф на электроэнергию в пределах экономически обоснованной величины, не превышающей (в соответствии с пунктом 16 д) Методических указаний № 1746-э) рыночной цены на товары данной категории, сложившейся в Новосибирской области.

Расходы на электроэнергию на 2024 год определены департаментом как произведение двух составляющих 171,56 тыс. руб. (=24,59\*6,98):

- экономически (технологически, технически) обоснованного объёма потребления электрической энергии, рассчитанного исходя из удельного расхода электроэнергии в размере 0,93 кВт\*ч / м<sup>3</sup>, в соответствии с долгосрочным параметром регулирования (26,44\*0,93=24,59);
- прогнозного значения тарифа на электроэнергию в размере 6,98 руб./кВт\*ч, (по проекту организации).

Расходы на электроэнергию по результатам корректировки на 2025 год тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), установленных на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов составили **171,56** тыс. руб.

Результаты расчета департаментом расходов на электроэнергию на 2025 год, а также показатели за предшествующие периоды регулирования приведены в Таблице 4 Приложения 4 к настоящему докладу.

**3.4. Неподконтрольные расходы:**

Проектируемые на 2025 год неподконтрольные расходы приведены организацией в Смете и в Таблице «Неподконтрольные расходы по водоснабжению» в соответствии с формой, предусмотренной Приложением 6.3 к Методическим указаниям № 1746-э.

В составе неподконтрольных расходов учтены расходы по следующим статьям затрат: «расходы на покупку воды», «расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» и «расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов».



| Предложение организации | Расчёт департамента | Отклонение (+/-) |
|-------------------------|---------------------|------------------|
| 63,10                   | - 45,76             | - 108,86         |

Заявленные по данной статье расходы рассчитаны организацией без учёта требований действующего законодательства (НК РФ, Методических указаний № 1746-э).

*Расходы на покупную воду*

Расходы на покупную воду на 2025 год определены департаментом как произведение двух составляющих  $(1,97 \cdot 29,12) = 57,36$  тыс. руб.:

- объем покупной воды у ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ предлагается принять в размере 1,97 тыс. м<sup>3</sup> (в размере фактической величины 2023 года);

- прогнозных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2025 год.

Результаты расчета департаментом расходов на покупную воду на 2025 год, а также показатели за предшествующие периоды регулирования приведены в Таблице 2.1 Приложения 2.1 к настоящему докладу.

*Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов*

Согласно Смете, организацией запланированы расходы на 2025 год по транспортному налогу в размере 0,03 тыс. руб.

Экономическая обоснованность предлагаемых организацией расходов не подтверждена должным образом, а именно: организацией не представлен расчет расходов по данной статье затрат на 2025 год. Не подтверждено право собственности или иное другое право владения автотранспортом.

Заявленные организацией расходы по статье затрат «транспортный налог» исключены из неподконтрольных расходов на 2025 год как, экономически необоснованные.

Расчет размера налога по упрощенной системе налогообложения выполнен департаментом в соответствии с п.1 ст. 346.20 Налогового кодекса РФ и составил 10,06 тыс. руб.

*Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов*

В составе неподконтрольных расходов по статье затрат «расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов» департаментом учтены расходы в размере (-) 113,18 тыс. руб.: подлежащее исключению из НВВ на основании подпункта «а» пункта 16 Основ ценообразования № 406)  $(= 23,66 \cdot (0,93 - 0,21) \cdot 6,65)$ , где

- 23,66 тыс. м<sup>3</sup> – фактический объем поднятой воды за 2023 год;

- 6,65 руб./кВт\*ч – фактический тариф на электроэнергию за 2023 год.

Плановые расходы на электроэнергию на 2023 год составляли 140,57 тыс. руб.  $(= 24,39 \cdot 5,76)$ , где:

- плановый объем потребления электроэнергии на 2023 год был рассчитан в количестве 24,39 тыс. кВт\*ч  $(= 26,23 \cdot 0,93)$ , где:

- 26,23 тыс. м<sup>3</sup> – плановый объем поднятой воды на 2023 год;

- 0,93 кВт\*ч/м<sup>3</sup> – плановый удельный расход электроэнергии на 2023 год;

- 5,76 руб./кВт\*ч – плановый тариф на электроэнергию на 2023 год.

Исходя из представленных организацией сведений о ежемесячных объемах потребления электроэнергии и расходах на электроэнергию, фактические расходы на электроэнергию, отнесённые на вид деятельности по холодному водоснабжению составили 33,18 тыс. руб., объем потребления электроэнергии – 4,99 тыс. кВт\*ч, фактический тариф на электроэнергию – 6,65 руб./кВт\*ч, удельный расход электроэнергии – 0,21 кВт\*ч/м<sup>3</sup>.

Снижение расходов на электроэнергию произошло за счет снижения против плановой величины фактического удельного расхода электроэнергии (0,21 кВт\*ч / м<sup>3</sup> против 0,91 кВт\*ч / м<sup>3</sup>).

Снижение объема потребления электрической энергии и экономия в 2023 году средств организации не связаны с мероприятиями производственной программы; доказательств, подтверждающих, что снижение объема потребления электрической энергии обусловлено



проведением МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» предварительно согласованных с тарифным органом мероприятий в области энергосбережения, а также доказательств объективного повышения эффективности работы организации в 2023 году, материалы дела не содержат.

Таким образом, исключению из НВВ на основании подпункта «а» пункта 16 Основ ценообразования № 406 по данной статье затрат подлежат расходы в сумме (-) 113,18 тыс. руб.

Департаментом предлагается учесть при расчете неподконтрольных расходов на 2025 год расходы по данной статье затрат в размере (-) 113,18 тыс. руб.

Результаты расчета департаментом неподконтрольных расходов на 2025 год и на каждый год долгосрочного периода регулирования (2023-2027) приведены в Таблице 5 Приложения 5 к настоящему докладу.

**3.5. Расходы на амортизацию:**

Проектируемые на 2025 год расходы на амортизацию приведены организацией в Смете.

в тыс. руб.

| Предложение организации | Расчёт департамента | Отклонение (+/-) |
|-------------------------|---------------------|------------------|
| 85,65                   | 0,00                | - 85,65          |

Заявленные организацией расходы исключены при корректировке на 2025 год тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), установленных на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов, как экономически необоснованные; в связи с тем, что в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 256 Налогового кодекса Российской Федерации имущество, созданное за счет бюджетных средств целевого финансирования, амортизации не подлежит.

Расходы на амортизацию по результатам корректировки на 2025 год тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), установленных на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов, заявленные организацией в размере 85,65 тыс. руб. исключены как экономически необоснованные расходы.

**3.6. Нормативная прибыль:**

По данной статье затрат в предложении об установлении тарифов организация потребность в финансовых средствах не заявляла, см. Смету, Таблицу «Расчет тарифа на водоснабжение методом индексации» составленную по форме, предусмотренной Приложением 7 к Методическим указаниям № 1746-э.

**3.7. Корректировка необходимой валовой выручки 2023 года с целью уточнения фактических параметров:**

Размер корректировки необходимой валовой выручки 2023 года с целью уточнения фактических параметров определен по формуле 33 Методических указаний № 1746-э с учетом отклонения фактических параметров расчета от значений, учтенных при расчете необходимой валовой выручки на 2023 год, и составил 77,70 тыс. руб.

**3.8. Величина изменения необходимой валовой выручки в целях сглаживания**

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний № 1746-э при корректировке на 2025 год тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) департаментом использована величина изменения необходимой валовой выручки в целях сглаживания тарифов в размере (-) 39,78 тыс. руб.

**3.9. Корректировка необходимой валовой выручки на 2025 год:**

Необходимая валовая выручка регулируемой организации по результатам корректировки на 2025 год тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), установленных на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов, рассчитана в соответствии с положениями пунктов 90-95 Методических указаний № 1746-э по формуле 32 и составила 847,22 тыс. руб.,

$((=767,48+171,56+(-) 45,76)/25,74*23,32+77,70+ (-) 39,78)$ , где:

- 767,48 тыс. руб. - скорректированная величина операционных расходов на 2025 год,

- 171,56 тыс. руб. - скорректированная величина расходов на приобретение электроэнергии на 2025 год,

- (-) 45,76 тыс. руб. - скорректированная величина уровня неподконтрольных расходов на 2025 год,

- 25,74 тыс. м<sup>3</sup> - объем отпущенной воды (всего);

- 23,32 тыс. м<sup>3</sup> – объем реализации сторонним потребителям;
- 77,70 тыс. руб. - корректировка необходимой валовой выручки 2023 года с целью уточнения фактических параметров;
- (-) 39,78 тыс. руб. - величина изменения необходимой валовой выручки в целях сглаживания тарифов.

Результаты расчета департаментом необходимой валовой выручки на 2025 год и показатели за предшествующие периоды регулирования приведены в Таблице 6 Приложения 6 к настоящему докладу.

**3.10. Предложения департамента о корректировке на 2025 год тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), установленных на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов:**

Расчет тарифа выполнен департаментом по формуле 42 пункта 96 Методических указаний № 1746-э.

Результаты расчета департаментом тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2025 год и показатели за предшествующие периоды регулирования также приведены в Таблице 6 Приложения 6 к настоящему докладу.

Предлагается установить тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение):

с 01.01.2025 по 30.06.2025 в размере **34,29** руб. / м<sup>3</sup> (НДС не предусмотрен).

с 01.07.2025 по 31.12.2025 в размере **38,37** руб. / м<sup>3</sup> (НДС не предусмотрен).

Консультант отдела регулирования  
водоснабжения и водоотведения



Е.В. Тайлакова

Начальник отдела регулирования  
водоснабжения и водоотведения



Е.О. Легостаева



Баланс водоснабжения  
МУП ДЕЗ ЖХХ "Армейский"  
Моченшенский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области

| № п/п | Наименование   | Ед. изм.    | 2020    |       | 2021    |        | 2022   |        | 2023   |       | 2024    |        | 2025    |                    |
|-------|--|-------------|---------|-------|---------|--------|--------|--------|--------|-------|---------|--------|---------|--------------------|
|       |  |             | план    | факт  | план    | факт   | план   | факт   | план   | факт  | план    | откл.  | план    | проект организации |
| 1     | 2  | 3           | 4       | 5     | 6       | 7      | 8      | 9      | 10     | 11    | 12      | 13     | 14      |                    |
| 1     | Водопоготовка  |             |         |       |         |        |        |        |        |       |         |        |         |                    |
| 1.1   | Объем воды из источников водоснабжения:  | тыс. куб. м | 56,13   | 31,59 | 56,73   | 24,33  | 33,19  | 21,26  | 26,23  | 23,66 | 26,44   | -2,57  | 26,44   | 26,44              |
| 1.1.1 | из поверхностных источников  | тыс. куб. м |         |       |         |        |        |        |        |       |         |        |         |                    |
| 1.1.2 | из подземных источников  | тыс. куб. м | 56,13   | 31,59 | 56,73   | 24,33  | 33,19  | 21,26  | 26,23  | 23,66 | 26,44   | -2,57  | 26,44   | 26,44              |
| 1.1.3 | доочищенная сточная вода для нужд технического водоснабжения   | тыс. куб. м |         |       |         |        |        |        |        |       |         |        |         |                    |
| 1.2   | Объем воды, пропущенной водооподготовку  | тыс. куб. м |         |       |         |        |        |        |        |       |         |        |         |                    |
| 1.3   | Объем технической воды, поданной в сеть  | тыс. куб. м |         |       |         |        |        |        |        |       |         |        |         |                    |
| 1.4   | Объем питьевой воды, поданной в сеть   | тыс. куб. м | 58,23   | 33,32 | 58,23   | 26,26  | 34,92  | 23,75  | 28,16  | 26,77 | 28,41   | -1,39  | 28,41   | 28,41              |
| 2     | Приготовление горячей воды   |             |         |       |         |        |        |        |        |       |         |        |         |                    |
| 3     | Транспортировка питьевой воды  |             |         |       |         |        |        |        |        |       |         |        |         |                    |
| 3.1   | Объем воды, поступившей в сеть   | тыс. куб. м | 58,23   | 33,32 | 58,23   | 26,26  | 34,92  | 23,75  | 28,16  | 26,77 | 28,41   | -1,39  | 28,41   | 28,41              |
| 3.1.1 | из собственных источников  | тыс. куб. м | 56,13   | 31,59 | 56,73   | 24,33  | 33,19  | 21,26  | 26,23  | 23,66 | 26,44   | -2,57  | 26,44   | 26,44              |
| 3.1.2 | от других операторов МУП г. Новосибирска "ТОРВОДОКАНАЛ", ФГУБ "ЦЖКУ" Минобороны (Россия)                       | тыс. куб. м | 2,10    | 1,73  | 1,50    | 1,93   | 1,73   | 1,97   | 1,93   | 3,11  | 1,97    | 1,18   | 1,97    | 1,97               |
| 3.1.3 | получено от других территорий, дифференцированных по тарифу  | тыс. куб. м |         |       |         |        |        |        |        |       |         |        |         |                    |
| 3.2   | Потери воды  | тыс. куб. м | 6,70    | 2,42  | 6,70    | 2,42   | 4,02   | 2,37   | 2,42   | 2,30  | 2,67    | -0,12  | 2,67    | 2,67               |
| 3.3   | Уровень потерь воды  | %           | 13,00%  | 7,83% | 13,00%  | 10,15% | 13,00% | 11,09% | 9,40%  | 8,59% | 9,40%   | -9,40% | 9,40%   | 9,40%              |
| 3.4   | Потребление на собственные нужды   | тыс. куб. м |         |       |         |        |        |        |        |       |         |        |         |                    |
| 3.5   | Объем воды, отпущенной из сети   | тыс. куб. м | 51,53   | 30,90 | 51,53   | 23,84  | 30,90  | 21,38  | 25,74  | 24,47 | 25,74   | -1,27  | 25,74   | 25,74              |
| 3.5   | Перелано на другие территории, дифференцированные по тарифу  | тыс. куб. м |         |       |         |        |        |        |        |       |         |        |         |                    |
| 4     | Транспортировка технической воды   | тыс. куб. м |         |       |         |        |        |        |        |       |         |        |         |                    |
| 5     | Транспортировка горячей воды   | тыс. куб. м |         |       |         |        |        |        |        |       |         |        |         |                    |
| 6     | Отпуск питьевой воды   | тыс. куб. м |         |       |         |        |        |        |        |       |         |        |         |                    |
| 6.1   | Объем воды, отпущенной абонентам:  | тыс. куб. м | 51,53   | 30,90 | 51,53   | 23,84  | 30,90  | 21,38  | 25,74  | 24,47 | 25,74   | -1,27  | 25,74   | 25,74              |
| 6.1.1 | по приборам учета  | тыс. куб. м |         |       |         |        |        |        |        |       |         |        |         |                    |
| 6.1.2 | по нормативам  | тыс. куб. м |         |       |         |        |        |        |        |       |         |        |         |                    |
| 6.2   | для приготовления горячей воды   | тыс. куб. м |         |       |         |        |        |        |        |       |         |        |         |                    |
| 6.3   | при дифференциации тарифов по объему   | тыс. куб. м |         |       |         |        |        |        |        |       |         |        |         |                    |
| 6.4   | По абонентам   | тыс. куб. м |         |       |         |        |        |        |        |       |         |        |         |                    |
|       | Объем реализации всего:  | тыс. куб. м | 51,53   | 30,90 | 51,53   | 23,84  | 30,90  | 21,38  | 25,74  | 24,47 | 25,74   | -1,27  | 25,74   | 25,74              |
|       | бюджетным потребителям   | тыс. куб. м | 49,43   | 29,17 | 49,43   | 23,32  | 29,17  | 20,86  | 23,32  | 21,39 | 23,32   | -1,93  | 23,32   | 23,32              |
|       | населению  | тыс. куб. м | 0,80    | 0,58  | 0,80    | 0,42   | 0,38   | 0,47   | 0,42   | 0,42  | 0,42    | 0,00   | 0,42    | 0,42               |
|       | прочим потребителям  | тыс. куб. м | 40,60   | 28,59 | 40,60   | 20,97  | 28,59  | 20,40  | 20,97  | 20,94 | 20,97   | -0,03  | 20,97   | 20,97              |
| 6.4.1 | другим организациям, осуществляющим водоснабжение  | тыс. куб. м | 8,03    |       | 8,03    | 1,93   |        | 0,00   | 1,93   | 0,03  | 1,93    | -1,90  | 1,93    | 1,93               |
| 6.4.2 | собственным абонентам  | тыс. куб. м | 2,10    | 1,73  | 2,10    | 0,52   | 1,73   | 0,52   | 2,42   | 3,08  | 2,42    | 0,66   | 2,42    | 2,42               |
| 7     | Отпуск технической воды  | тыс. куб. м |         |       |         |        |        |        |        |       |         |        |         |                    |
| 8     | Отпуск горячей воды  | тыс. куб. м |         |       |         |        |        |        |        |       |         |        |         |                    |
| 9     | Объем воды, отпускаемой новым абонентам  | тыс. куб. м |         |       |         |        |        |        |        |       |         |        |         |                    |
| 9.1   | Увеличение отпуска питьевой воды в связи с подключением абонентов  | тыс. куб. м |         |       |         |        |        |        |        |       |         |        |         |                    |
| 9.2   | Снижение отпуска питьевой воды в связи с прекращением водоснабжения  | тыс. куб. м |         |       |         |        |        |        |        |       |         |        |         |                    |
| 10    | Изменение объема отпуска питьевой воды в связи с изменением нормативов потребления и установкой приборов учета | тыс. куб. м |         |       |         |        |        |        |        |       |         |        |         |                    |
| 11    | Темп изменения потребления воды  | %           | 100,00% |       | 100,00% |        | 59,01% |        | 79,95% |       | 100,00% |        | 100,00% | 100,00%            |



Смета расходов по водоснабжению  
МУП ДЕЗ ЖКХ "Армейский"  
Мочищенский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области

| № п/п | Наименование   | Ед. изм.  | 2023   |        |         |          | 2024   | 2025               |               |
|-------|--|-----------|--------|--------|---------|----------|--------|--------------------|---------------|
|       |  |           | план   | факт   | откл.   |          | план   | проект организации | корректировка |
| 1     | 2  | 3         | 4      | 5      | 5.1     | 5.2      | 6      | 7                  | 8             |
| 1     | Производственные расходы   | тыс. руб. | 418,33 | 214,45 | -203,88 | -48,74%  | 457,52 | 572,56             | 485,73        |
| 1.1   | Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение   | тыс. руб. | 27,15  | 14,52  | -12,63  | -46,52%  | 28,81  | 30,11              | 30,41         |
| 1.1.1 | Реагенты   | тыс. руб. |        |        | 0,00    | #ДЕЛ/0!  |        |                    |               |
| 1.1.2 | Горюче-смазочные материалы   | тыс. руб. | 7,02   | 2,35   | -4,67   | -66,52%  | 7,45   | 7,79               | 7,86          |
| 1.1.3 | Материалы и малоценные основные средства   | тыс. руб. | 20,13  | 12,17  | -7,96   |          | 21,36  | 22,32              | 22,54         |
| 1.2   | Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду  | тыс. руб. | 189,02 | 111,25 | -77,77  | -41,14%  | 214,16 | 225,58             | 228,92        |
| 1.2.1 | электроэнергия   | тыс. руб. | 140,57 | 33,18  | -107,39 | -76,40%  | 162,46 | 171,56             | 171,56        |
| 1.2.2 | теплоэнергия   | тыс. руб. |        |        |         |          |        |                    |               |
| 1.2.3 | теплоноситель  | тыс. руб. |        |        |         |          |        |                    |               |
| 1.2.4 | топливо  | тыс. руб. |        |        |         |          |        |                    |               |
| 1.2.5 | холодная вода (ФГБУ "ЦДККУ" Минобороны России)   | тыс. руб. | 48,45  | 78,07  | 29,62   | 61,14%   | 51,70  | 54,02              | 57,36         |
| 1.3   | Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем | тыс. руб. |        | 87,42  |         |          |        | 91,35              |               |
| 1.4   | Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:  | тыс. руб. | 202,16 | 0,00   | -202,16 | -100,00% | 214,55 | 224,20             | 226,40        |
| 1.4.1 | Расходы на оплату труда производственного персонала  | тыс. руб. | 155,27 |        | -155,27 | -100,00% | 164,78 | 172,20             | 173,89        |
| 1.4.2 | Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы   | тыс. руб. | 46,89  |        | -46,89  | -100,00% | 49,77  | 52,00              | 52,51         |
| 1.5   | Расходы на уплату процентов по займам и кредитам   | тыс. руб. |        |        |         |          |        |                    |               |
| 1.6   | Общехозяйственные расходы  | тыс. руб. |        |        |         |          |        |                    |               |
| 1.7   | Прочие производственные расходы  | тыс. руб. | 0,00   | 1,26   | 1,26    | #ДЕЛ/0!  | 0,00   | 1,32               | 0,00          |
| 1.7.1 | Услуги по обращению с осадком сточных вод  | тыс. руб. |        |        |         |          |        |                    |               |
| 1.7.2 | Расходы на амортизацию автотранспорта  | тыс. руб. |        |        | 0,00    |          |        |                    |               |
| 1.7.3 | Контроль качества воды и сточных вод   | тыс. руб. |        |        |         |          |        |                    |               |
| 1.7.4 | Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание   | тыс. руб. |        |        |         |          |        |                    |               |
|       | прочие   | тыс. руб. |        | 1,26   | 1,26    | #ДЕЛ/0!  |        | 1,32               | 0,00          |
| 2     | Ремонтные расходы  | тыс. руб. | 226,95 | 335,28 | 108,33  | 47,73%   | 240,86 | 251,70             | 254,16        |
| 2.1   | Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем  | тыс. руб. | 178,80 | 283,08 | 104,28  | 58,32%   | 189,76 | 198,30             | 200,24        |
| 2.2   | Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем  | тыс. руб. |        |        |         |          |        |                    |               |
| 2.3   | Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы  | тыс. руб. | 48,15  | 52,20  | 4,05    | 8,42%    | 51,10  | 53,40              | 53,92         |
| 2.3.1 | Расходы на оплату труда ремонтного персонала   | тыс. руб. | 36,98  | 39,50  | 2,52    | 6,81%    | 39,25  | 41,01              | 41,41         |
| 2.3.2 | Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы  | тыс. руб. | 11,17  | 12,70  | 1,53    | 13,72%   | 11,85  | 12,39              | 12,51         |
|       | Цеховые расходы, в т.ч.  | тыс. руб. | 17,43  | 4,10   | -13,33  |          | 18,50  | 19,33              | 19,52         |
|       | расходы на оплату труда  | тыс. руб. | 13,39  | 3,16   | -10,23  |          | 14,21  | 14,85              | 15,00         |
|       | отчисления на социальные нужды   | тыс. руб. | 4,04   | 0,94   | -3,10   |          | 4,29   | 4,48               | 4,53          |
|       | электроэнергия (отопление, освещение)  | тыс. руб. |        |        |         |          |        |                    |               |
|       | прочие   | тыс. руб. |        |        |         |          |        |                    |               |
| 3     | Административные расходы   | тыс. руб. | 211,62 | 212,25 | 0,63    | 0,30%    | 224,58 | 234,69             | 236,99        |
| 3.1   | Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями  | тыс. руб. | 12,27  | 12,54  | 0,27    | 2,20%    | 13,02  | 13,61              | 13,74         |
| 3.1.1 | услуги связи и интернет  | тыс. руб. | 1,70   | 1,56   | -0,14   | -8,24%   | 1,80   | 1,89               | 1,90          |
| 3.1.2 | юридические услуги   | тыс. руб. | 4,06   | 3,69   | -0,37   | -9,11%   | 4,31   | 4,50               | 4,55          |
| 3.1.3 | аудиторские услуги   | тыс. руб. |        |        |         |          |        |                    |               |
| 3.1.4 | консультационные услуги  | тыс. руб. | 2,26   | 2,60   |         |          | 2,40   | 2,51               | 2,53          |
| 3.1.5 | услуги по вневдомственной охране объектов и территорий   | тыс. руб. | 1,40   | 1,16   | -0,24   | -17,14%  | 1,49   | 1,55               | 1,57          |
| 3.1.6 | информационные услуги  | тыс. руб. | 2,85   | 3,53   | 0,68    | 23,86%   | 3,02   | 3,16               | 3,19          |
| 3.2   | Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы   | тыс. руб. | 185,11 | 191,96 | 6,85    | 3,70%    | 196,45 | 205,29             | 207,30        |
| 3.2.1 | Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала  | тыс. руб. | 142,17 | 147,50 | 5,33    | 3,75%    | 150,88 | 157,67             | 159,22        |
| 3.2.2 | Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы   | тыс. руб. | 42,94  | 44,46  | 1,52    | 3,55%    | 45,57  | 47,62              | 48,08         |
| 3.3   | Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем                    | тыс. руб. |        |        |         |          |        |                    |               |
| 3.4   | Служебные командировки   | тыс. руб. |        |        |         |          |        |                    |               |
| 3.5   | Обучение персонала   | тыс. руб. | 1,29   | 0,34   |         |          | 1,37   | 1,43               | 1,44          |
| 3.6   | Страхование производственных объектов  | тыс. руб. |        |        |         |          |        |                    |               |
| 3.7   | Прочие административные расходы  | тыс. руб. | 12,95  | 7,41   | -5,54   | -42,78%  | 13,74  | 14,36              | 14,50         |
| 3.7.1 | Расходы на амортизацию непроизводственных активов  | тыс. руб. |        |        | 0,00    | #ДЕЛ/0!  |        |                    |               |
| 3.7.2 | Расходы по охране объектов и территорий  | тыс. руб. |        |        |         |          |        |                    |               |
|       | прочие   | тыс. руб. | 12,95  | 7,41   | -5,54   | -42,78%  | 13,74  | 14,36              | 14,50         |
| 4     | Сбытовые расходы гарантирующих организаций   | тыс. руб. | 0,00   | 0,00   |         |          | 0,00   | 0,00               | 0,00          |
| 4.1   | Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВБ  | тыс. руб. |        |        |         |          |        |                    |               |
| 5     | Амортизация  | тыс. руб. | 0,00   | 85,65  | 85,65   |          | 0,00   | 85,65              | 0,00          |
| 5.1   | Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения   | тыс. руб. |        | 85,65  | 85,65   | #ДЕЛ/0!  |        | 85,65              |               |
| 6     | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату   | тыс. руб. | 0,00   | 0,00   |         |          | 0,00   | 0,00               | 0,00          |
| 6.1   | Аренда имущества   | тыс. руб. |        |        |         |          |        |                    |               |
| 6.2   | Концессионная плата  | тыс. руб. |        |        |         |          |        |                    |               |



|     |  |           |        |        |        |        |        |          |          |
|-----|--|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|----------|----------|
| 6.3 | Лизинговые платежи   | тыс. руб. |        |        |        |        |        |          |          |
| 6.4 | Аренда земельных участков  | тыс. руб. |        |        |        |        |        |          |          |
| 7   | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов  | тыс. руб. | 8,83   | 8,22   | -0,61  | -6,91% | 8,66   | 9,08     | 10,06    |
| 7.1 | Налог на прибыль   | тыс. руб. |        |        |        |        |        |          |          |
| 7.2 | Налог на имущество организаций   | тыс. руб. |        |        |        |        |        |          |          |
| 7.3 | Плата за негативное воздействие на окружающую среду  | тыс. руб. |        |        |        |        |        |          |          |
| 7.4 | Водный налог и плата за пользование водным объектом  | тыс. руб. |        |        |        |        |        |          |          |
| 7.5 | Земельный налог  | тыс. руб. |        |        |        |        |        |          |          |
| 7.6 | Транспортный налог   | тыс. руб. |        | 0,01   |        |        |        | 0,03     |          |
| 7.7 | Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов | тыс. руб. | 8,83   | 8,21   | -0,62  | -7,02% | 8,66   | 9,05     | 10,06    |
|     | Всего расходы  | тыс. руб. | 883,16 | 859,95 | -23,21 | -2,63% | 866,27 | 1 173,01 | 1 006,46 |
|     | Всего расходы на 1 м³ отпущенной воды  | тыс. руб. | 34,31  | 35,14  | 0,83   | 2,43%  | 33,65  | 45,57    | 39,10    |
|     | Всего расходы в части сторонних потребителей   | тыс. руб. | 800,13 | 751,71 | -48,42 | -6,05% | 784,83 | 1 062,73 | 911,83   |
| 8   | Нормативная прибыль/Финансовый результат   | тыс. руб. | 0,00   | -81,82 |        |        | 0,00   | 0,00     | 0,00     |
| 8.1 | Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним   | тыс. руб. |        |        |        |        |        |          |          |
| 8.2 | Расходы на капитальные вложения  | тыс. руб. |        |        |        |        |        |          |          |
| 8.3 | Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами, в соответствии с подпунктом 3 пункта 30 Методических указаний                       | тыс. руб. |        |        |        |        |        |          |          |
| 9   | Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации  | тыс. руб. |        |        |        |        |        |          |          |
| 10  | Итого НВВ  | тыс. руб. | 730,33 | 669,89 | -60,44 | -8,28% | 765,00 | 1 062,73 | 847,22   |



Расходы на приобретение холодной воды  
МУП ДЕЗ ЖКХ "Армейский"  
Мочинский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области

| №<br>п/п | Наименование                      | Единица<br>измерения | 2020  |       | 2021  |       | 2022  |       | 2023  |       | 2024  | 2025                  |       |
|----------|-----------------------------------|----------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----------------------|-------|
|          |                                   |                      | план  | факт  | план  | факт  | план  | факт  | план  | факт  | план  | проект<br>организации | план  |
| 1        | 2                                 | 3                    | 4     | 5     | 6     | 7     | 8     | 9     | 10    | 11    | 12    | 13                    | 14    |
| A        | ФГБУ "ЦЖКУ" МО РФ                 |                      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |                       |       |
| 1        | Объем холодной воды               | тыс. куб. м          | 2,04  | 1,732 | 1,53  | 1,939 | 1,732 | 1,966 | 1,93  | 3,084 | 1,97  | 1,966                 | 1,97  |
| 2        | Тариф на холодную воду            | руб./куб. м          | 20,46 | 20,90 | 21,42 | 21,41 | 22,47 | 22,65 | 25,10 | 25,10 | 26,30 | 27,48                 | 29,12 |
| 3        | Затраты на холодную воду          | тыс. руб.            | 41,74 | 35,51 | 32,77 | 41,51 | 38,92 | 44,53 | 48,45 | 77,42 | 51,70 | 54,02                 | 57,36 |
| N        | МУП : Новосибирска "ТОРВОДОКАНАЛ" |                      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |                       |       |
| 1        | Объем холодной воды               | тыс. куб. м          | 0,06  | 0,007 | 0,01  |       | 0,007 | 0,086 |       | 0,027 |       |                       |       |
| 2        | Тариф на холодную воду            | руб./куб. м          | 19,02 | 18,82 | 19,91 |       | 20,88 | 20,85 |       | 24,07 |       |                       |       |
| 3        | Затраты на холодную воду          | тыс. руб.            | 1,14  | 0,130 | 0,20  | 0,000 | 0,15  | 1,790 | 0,00  | 0,650 | 0,00  | 0,00                  | 0,00  |
|          | Всего затраты на холодную воду    |                      | 42,88 | 35,64 | 32,97 | 41,51 | 39,07 | 46,32 | 48,45 | 78,07 | 51,70 | 54,02                 | 57,36 |



Операционные расходы по водоснабжению  
МУП ДЕЗ ЖКХ "Армейский"  
Мочищенский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области

| №<br>п/п | Наименование   | Ед.<br>изм. | 2023   |        | 2024   | 2025                  |               |
|----------|--|-------------|--------|--------|--------|-----------------------|---------------|
|          |  |             | план   | факт   | план   | проект<br>организации | корректировка |
| 1        | 2  | 3           | 4      | 5      | 6      | 7                     | 8             |
| 1        | Операционные расходы   | тыс. руб.   | 685,31 | 654,83 | 727,30 | 852,70                | 767,48        |
| 1.1      | Производственные расходы:  | тыс. руб.   | 229,31 | 103,20 | 243,36 | 346,98                | 256,81        |
| 1.1.1    | расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение   | тыс. руб.   | 27,15  | 14,52  | 28,81  | 30,11                 | 30,41         |
| 1.1.2    | расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг                        | тыс. руб.   | 0,00   | 87,42  | 0,00   | 91,35                 | 0,00          |
| 1.1.3    | расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе:                 | тыс. руб.   | 202,16 | 0,00   | 214,55 | 224,20                | 226,40        |
|          | Расходы на оплату труда производственного персонала  | тыс. руб.   | 155,27 | 0,00   | 164,78 | 172,20                | 173,89        |
| 1.1.3.1  | налоги и сборы с фонда оплаты труда  |             | 46,89  | 0,00   | 49,77  | 52,00                 | 52,51         |
| 1.1.4    | расходы на уплату процентов по займам и кредитам   | тыс. руб.   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00                  | 0,00          |
| 1.1.5    | общехозяйственные расходы  | тыс. руб.   |        |        |        |                       |               |
| 1.1.6    | прочие производственные расходы:   | тыс. руб.   | 0,00   | 1,26   | 0,00   | 1,32                  | 0,00          |
| 1.1.6.1  | расходы на амортизацию автотранспорта  | тыс. руб.   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00                  | 0,00          |
| 1.1.6.2  | расходы на обезвреживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод   | тыс. руб.   |        |        |        |                       |               |
| 1.1.6.3  | расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей  | тыс. руб.   |        |        |        |                       |               |
| 1.1.6.4  | расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта  | тыс. руб.   |        |        |        |                       |               |
| 1.1.6.5  | расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод | тыс. руб.   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00                  | 0,00          |
| 1.1.6.6  | расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание   | тыс. руб.   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00                  | 0,00          |
|          | прочие   | тыс. руб.   | 0,00   | 1,26   | 0,00   | 1,32                  | 0,00          |
| 1.2      | Ремонтные расходы  | тыс. руб.   | 226,95 | 335,28 | 240,86 | 251,70                | 254,16        |
|          | Цеховые расходы, в т.ч.  | тыс. руб.   | 17,43  | 4,10   | 18,50  | 19,33                 | 19,52         |
| 1.3      | Административные расходы   | тыс. руб.   | 211,62 | 212,25 | 224,58 | 234,69                | 236,99        |
| 1.4      | Сбытовые расходы гарантирующей организации   | тыс. руб.   |        |        |        |                       |               |
| 1.4.1    | резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации  | тыс. руб.   |        |        |        |                       |               |

Расходы на приобретение электрической энергии (водоснабжение)  
МУП ДЕЗ ЖКХ "Армейский"  
Мочищенский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области

| №<br>п/п | Наименование  | Ед.<br>изм.  | 2020   |       | 2021   |       | 2022   |       | 2023   |       | 2024   |        | 2025                  |               |
|----------|---|--------------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|--------|-----------------------|---------------|
|          |   |              | план   | факт  | план   | факт  | план   | факт  | план   | факт  | план   | факт   | проект<br>организации | корректировка |
| 1        | 2   | 3            | 4      | 5     | 6      | 7     | 8      | 9     | 10     | 11    | 12     | 13     | 14                    |               |
| A        | АО "Новосибирскэнергобыт"                                   |              |        |       |        |       |        |       |        |       |        |        |                       |               |
| 1        | Объем покупки энергии                                       | тыс. кВт·ч   | 52,20  | 8,30  | 52,76  | 13,04 | 30,86  | 5,97  | 24,39  | 4,99  | 24,59  | 24,59  | 24,59                 | 24,59         |
| 1.1      | Объем покупки энергии по одноставочному тарифу              | тыс. кВт·ч   | 52,20  | 8,30  | 52,76  | 13,04 | 30,86  | 5,97  | 24,39  | 4,99  | 24,59  | 24,59  | 24,59                 | 24,59         |
| 1.1.5    | Без разбивки по напряжению                                  | тыс. кВт·ч   | 52,20  | 8,30  | 52,76  | 13,04 | 30,86  | 5,97  | 24,39  | 4,99  | 24,59  | 24,59  | 24,59                 | 24,59         |
| 1.2      | Объем покупки электроэнергии по двухставочному тарифу       | тыс. кВт·ч   |        |       |        |       |        |       |        |       |        |        |                       |               |
| 1.2.1    | Мощность  | кВт в мес.   |        |       |        |       |        |       |        |       |        |        |                       |               |
| 1.2.2    | Активная электроэнергия                                     | тыс. кВт·ч   |        |       |        |       |        |       |        |       |        |        |                       |               |
| 2        | Тариф на электроэнергию и мощность по одноставочному тарифу | руб./кВт·ч   | 4,37   | 4,86  | 4,93   | 5,11  | 5,20   | 5,59  | 5,76   | 6,65  | 6,61   | 6,98   | 6,98                  | 6,98          |
| 2.1      | низкое напряжение   | руб./кВт·ч   |        |       |        |       |        |       |        |       |        |        |                       |               |
| 2.1.1    | среднее напряжение 1  | руб./кВт·ч   |        |       |        |       |        |       |        |       |        |        |                       |               |
| 2.1.2    | среднее напряжение 2  | руб./кВт·ч   |        |       |        |       |        |       |        |       |        |        |                       |               |
| 2.1.3    | высокое напряжение  | руб./кВт·ч   |        |       |        |       |        |       |        |       |        |        |                       |               |
| 2.1.4    | Тариф на активную электроэнергию без разбивки по напряжению | руб./кВт·ч   | 4,37   | 4,86  | 4,93   | 5,11  | 5,20   | 5,59  | 5,76   | 6,65  | 6,61   | 6,98   | 6,98                  | 6,98          |
| 2.1.5    | Средний одноставочный тариф на электрическую энергию        | руб./кВт·ч   |        |       |        |       |        |       |        |       |        |        |                       |               |
| 3        | Затраты на покупку энергии                                  | тыс. руб.    | 228,11 | 40,34 | 260,11 | 66,58 | 160,47 | 33,35 | 140,57 | 33,18 | 162,46 | 171,56 | 171,56                | 171,56        |
| 4        | Затраты на покупку мощности                                 | тыс. руб.    |        |       |        |       |        |       |        |       |        |        |                       |               |
| 5        | Затраты на электроэнергию всего                             | тыс. руб.    | 228,11 | 40,34 | 260,11 | 66,58 | 160,47 | 33,35 | 140,57 | 33,18 | 162,46 | 171,56 | 171,56                | 171,56        |
|          | Удельный расход электроэнергии                              | кВт·ч/куб.м. | 0,93   | 0,26  | 0,93   | 0,54  | 0,93   | 0,28  | 0,93   | 0,21  | 0,93   | 0,93   | 0,93                  | 0,93          |



Неподконтрольные расходы по водоотведению  
МУП ДЕЗ ЖКХ "Армейский"  
Мочищенский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области

| №<br>п/п | Наименование  | Ед.<br>изм. | 2023  |       | 2024   | 2025                  |               |
|----------|---|-------------|-------|-------|--------|-----------------------|---------------|
|          |   |             | план  | факт  | план   | проект<br>организации | корректировка |
| 1        | 2   | 3           | 4     | 5     | 6      | 7                     | 8             |
| 1        | Неподконтрольные расходы  | тыс. руб.   | 57,28 | 86,29 | -23,49 | 63,10                 | -45,76        |
|          | Реагенты  | тыс. руб.   | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00                  | 0,00          |
| 2        | Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций  | тыс. руб.   | 48,45 | 78,07 | 51,70  | 54,02                 | 57,36         |
| 2.1      | Расходы на тепловую энергию   | тыс. руб.   | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00                  | 0,00          |
| 2.2      | Расходы на теплоноситель  | тыс. руб.   |       |       |        |                       |               |
| 2.3      | Расходы на транспортировку воды   | тыс. руб.   |       |       |        |                       |               |
| 2.4      | Расходы на покупку воды   | тыс. руб.   | 48,45 | 78,07 | 51,70  | 54,02                 | 57,36         |
| 2.5      | Услуги по холодному водоснабжению   | тыс. руб.   |       |       |        |                       |               |
| 2.6      | Услуги по транспортировке холодной воды   | тыс. руб.   |       |       |        |                       |               |
| 2.7      | Услуги по горячему водоснабжению  | тыс. руб.   |       |       |        |                       |               |
| 2.8      | Услуги по приготовлению воды на нужды горячего водоснабжения  | тыс. руб.   |       |       |        |                       |               |
| 2.9      | Услуги по транспортировке горячей воды  | тыс. руб.   |       |       |        |                       |               |
| 2.10     | Услуги по водоотведению   | тыс. руб.   |       |       |        |                       |               |
| 2.11     | Услуги по транспортировке сточных вод   | тыс. руб.   |       |       |        |                       |               |
| 3        | Налоги и сборы  | тыс. руб.   | 8,83  | 8,22  | 8,66   | 9,08                  | 10,06         |
| 3.1      | Налог на прибыль  | тыс. руб.   | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00                  | 0,00          |
| 3.2      | Налог на имущество организаций  | тыс. руб.   | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00                  | 0,00          |
| 3.3      | Земельный налог и арендная плата за землю   | тыс. руб.   | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00                  | 0,00          |
| 3.4      | Водный налог  | тыс. руб.   | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00                  | 0,00          |
| 3.5      | Плата за пользование водным объектом  | тыс. руб.   |       |       |        |                       |               |
| 3.6      | Транспортный налог  | тыс. руб.   | 0,00  | 0,01  | 0,00   | 0,03                  | 0,00          |
| 3.7      | Плата за негативное воздействие на окружающую среду   | тыс. руб.   | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00                  | 0,00          |
| 3.8      | Прочие налоги и сборы   | тыс. руб.   | 8,83  | 8,21  | 8,66   | 9,05                  | 10,06         |
| 4        | Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи  | тыс. руб.   | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00                  | 0,00          |
| 5        | Сбытовые расходы гарантирующей организации  | тыс. руб.   | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00                  | 0,00          |
| 5.1      | резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации   | тыс. руб.   | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00                  | 0,00          |
| 6        | Экономия расходов   | тыс. руб.   |       |       |        |                       |               |
| 7        | Расходы на обслуживание бесхозных сетей   | тыс. руб.   |       |       |        |                       |               |
| 8        | Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов   | тыс. руб.   |       |       | -83,85 |                       | -113,18       |
| 8.1      | Исключению из необходимой валовой выручки расходы на основании подпункта «б» пункта 16 Основ ценообразования № 406 как экономически необоснованные. |             |       |       | -83,85 |                       | -113,18       |
| 9        | Займы и кредиты (для метода индексации)   | тыс. руб.   | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00                  | 0,00          |
| 9.1      | Возврат займов и кредитов   | тыс. руб.   |       |       |        |                       |               |
| 9.2      | Проценты по займам и кредитам   | тыс. руб.   |       |       |        |                       |               |

Расчет тарифа на питьевую воду методом индексации  
МУП ДЕЗ ЖКХ "Армейский"  
Мочищенский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области

| № п/п   | Наименование  | Ед. изм.  | 2023    |                                     |        | 2024    |         |         | проект организации | 2025               |               |        |
|---------|---|-----------|---------|-------------------------------------|--------|---------|---------|---------|--------------------|--------------------|---------------|--------|
|         |   |           | план    | план на основе фактических значений |        | факт    | план    |         |                    | проект организации | корректировка |        |
|         |   |           |         | всего                               | всего  |         | 01.01   | 01.07   |                    |                    | 01.01         | 01.07  |
| 1       | 2   | 3         | 4       | 5                                   | 6      | 7       | 8       | 9       | 10                 | 11                 | 12            | 13     |
| 1       | Необходимая валовая выручка   |           |         |                                     |        |         |         |         |                    |                    |               |        |
| 1.1     | Текущие расходы   | тыс. руб. | 883,16  | 935,09                              | 774,30 |         |         | 866,27  | 1 087,36           |                    |               | 893,28 |
| 1.1.1   | Операционные расходы  | тыс. руб. | 685,31  | 685,31                              | 654,83 |         |         | 727,30  | 852,70             |                    |               | 767,48 |
| 1.1.1.1 | индекс эффективности операционных расходов  |           | 0,01    | 0,01                                |        |         |         | 0,01    |                    |                    |               | 0,01   |
| 1.1.1.2 | индекс потребительских цен (прогноз)  |           |         |                                     |        |         |         | 0,072   |                    |                    |               | 0,058  |
|         | индекс потребительских цен (оценка 2023)  |           |         |                                     |        |         |         |         |                    |                    |               |        |
|         | индекс потребительских цен (прогноз 2024)   |           |         |                                     |        |         |         |         |                    |                    |               | 0,080  |
| 1.1.1.4 | индекс изменения количества активов   |           |         |                                     |        |         |         |         |                    |                    |               |        |
| 1.1.2   | Расходы на электрическую энергию  | тыс. руб. | 140,57  | 163,50                              | 33,18  |         |         | 162,46  | 171,56             |                    |               | 171,56 |
| 1.1.3   | Неподконтрольные расходы, в том числе   | тыс. руб. | 57,28   | 86,28                               | 86,29  |         |         | -23,49  | 63,10              |                    |               | -45,76 |
| 1.1.3.1 | возврат займов и кредитов   | тыс. руб. |         |                                     |        |         |         |         |                    |                    |               |        |
| 1.1.3.2 | проценты по займам и кредитам   | тыс. руб. |         |                                     |        |         |         |         |                    |                    |               |        |
| 1.2     | Амортизация   | тыс. руб. | 0,00    |                                     | 85,65  |         |         | 0,00    | 85,65              |                    |               | 0,00   |
| 1.3     | Нормативная прибыль   | тыс. руб. | 0,00    |                                     | -81,82 |         |         | 0,00    | 0,00               |                    |               | 0,00   |
| 1.3.1   | Капитальные расходы   | тыс. руб. |         |                                     |        |         |         |         |                    |                    |               |        |
| 1.3.2   | Иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды, в соответствии с пунктом 86 настоящих Методических указаний | тыс. руб. | 0,00    |                                     |        |         |         | 0,00    |                    |                    |               | 0,00   |
| 1.4     | Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации   | тыс. руб. | 0,00    |                                     |        |         |         | 0,00    |                    |                    |               | 0,00   |
| 2       | Корректировка НВВ   |           |         |                                     |        |         |         |         |                    |                    |               |        |
|         | Всего расходы   | тыс. руб. | 634,72  | 634,72                              | 859,95 |         |         | 866,27  | 1 173,01           |                    |               | 893,28 |
|         | Объем водоснабжения   | тыс. м³   | 883,16  | 935,09                              | 24,47  | 12,87   | 12,87   | 25,74   | 25,74              | 12,87              | 12,87         | 25,74  |
|         | в т.ч. объем водоснабжения сторонним потребителям   | тыс. м³   | 23,32   | 21,39                               | 21,39  | 11,66   | 11,66   | 23,32   | 23,32              | 11,66              | 11,66         | 23,32  |
|         | Всего расходы на 1 м³ отпущенной воды   | руб./м³   | 34,31   | 38,21                               | 35,14  |         |         | 33,65   | 45,57              |                    |               | 34,70  |
|         | Всего расходы в части сторонних потребителей  | руб./м³   | 800,13  | 817,39                              | 751,71 |         |         | 784,83  | 1 062,73           |                    |               | 809,30 |
|         | Величина изменения НВВ в целях сглаживания тарифов  | тыс. руб. | -704,52 | -704,52                             |        |         |         | -351,77 |                    |                    |               | -39,78 |
| 3       | Итого НВВ для расчета тарифа  | тыс. руб. | 730,33  | 747,59                              | 669,89 | 365,17  | 399,83  | 765,00  | 1 062,73           | 399,82             | 447,40        | 847,22 |
| 4       | Тариф на питьевую воду (без НДС)  | руб./м³   | 31,32   |                                     |        | 1,00    | 1,00    | 32,80   | 45,57              | 34,29              | 38,37         | 36,33  |
|         | НДС   |           | 1,00    |                                     |        |         |         | 1,00    | 1,00               | 1,00               | 1,00          | 1,00   |
| 5       | Тариф на питьевую воду (с НДС)  | руб./м³   | 31,32   |                                     |        | 31,32   | 34,29   | 32,80   | 45,57              | 34,29              | 38,37         | 36,33  |
| 6       | Генеральная тарифная ставка   | %         | 108,64% |                                     |        | 100,00% | 109,48% |         | 138,93%            | 100,00%            | 111,94%       |        |